

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 3,900円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1DK  |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇1丁目   |      |             |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩6分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩9分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) DK(9.4畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 36.93㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2024年5月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 浄水器 パス・トイレ別 バス有                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット: 3,300円 クリーニング代: 60,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                               |      |             |
| 備考       | 更新料なし  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1102403498t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |