

賃料	管理費等
245,000円	20,000円

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里4丁目		
交通	山手線 鶯谷駅 徒歩7分 京浜東北線 鶯谷駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	51.76㎡	向き	
築年月	2024年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の50% 1年毎10000円 引落手数料330円/月		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分) ペット飼育の場合敷金1ヶ月積増(償却)		

情報更新日2025年4月25日

No.1102403322m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%