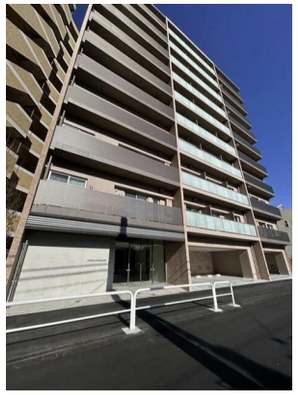
FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川７丁目		
交通	東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩2分 京成本線　新三河島駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	53.36㎡	向き	
築年月	2024年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：66,000円　退去時エアコンクリーニング代：13,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　総賃料の50%　1年毎10000円　引落手数料330円/月		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分)　ペット飼育の場合敷金1ヶ月積増(償却)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日　No.1102403323m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１ 西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843　物件管理コード：1124823223130000279577

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。