

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 55,000円 | 12,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区宮本町  |      |     |
| 交通       | 都営三田線 板橋本町駅 徒歩6分<br>都営三田線 本蓮沼駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 16.11㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1990年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン C A T V  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート(税込・必須): 22,000円 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用相談 高齢者相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の80% 月次: 総賃料の1% 月額手数料550円  |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1.5ヶ月分  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1102403596h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |