

# FOR RENT

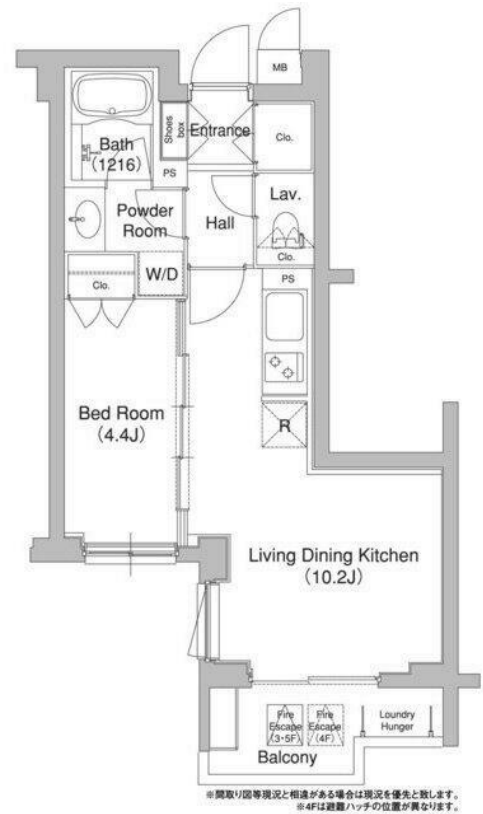
賃料	管理費等
204,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



\*間取り図等現況と相違がある場合は現況を優先と致します。  
\*4Fは建盤ハッチの位置が異なります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目		
交通	山手線 原宿駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	36.66㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年5月9日予定
駐車場	有(敷地内) 49500円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリルバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 35,200円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月25日

No.1102403634t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%