

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩4分 東北本線 浦和駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	49.3㎡	向き	
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 クリーニング代: 49,300円 退去時エアコンクリーニング代: 10,000円 [月次費用] 駆付けサポート: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 継続保証料800円		
備考	2年未満の解約で違約金1ヶ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1102403290h

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000280002

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。