

# FOR RENT

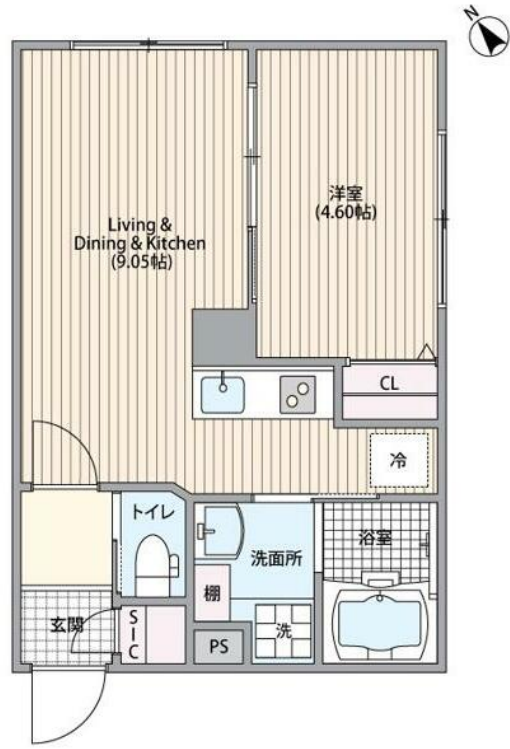
新築

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区根岸2丁目		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 山手線 鶯谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.05畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.19㎡	向き	
築年月	2025年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 49,500円 エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] Meiho Plus 24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、月額: 550円、1年更新		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.1102404044h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000280845

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。