

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩8分 京成本線 江戸川駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54.19㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 LIXILリアルティサポートクラブ: 35,000円 退去時クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコンクリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102404437h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%