

# FOR RENT

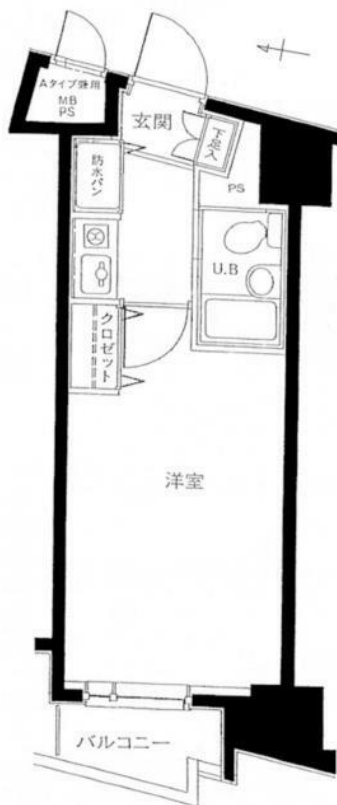
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 8,000円 |

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都文京区大塚5丁目                                                |      |             |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩11分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階                                        |      |             |
| 専有面積     | 18.12㎡                                                     | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1995年8月                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHキッチン<br>グヒーター バス有         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%                |      |             |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.1102404459h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000281471

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。