

# FOR RENT

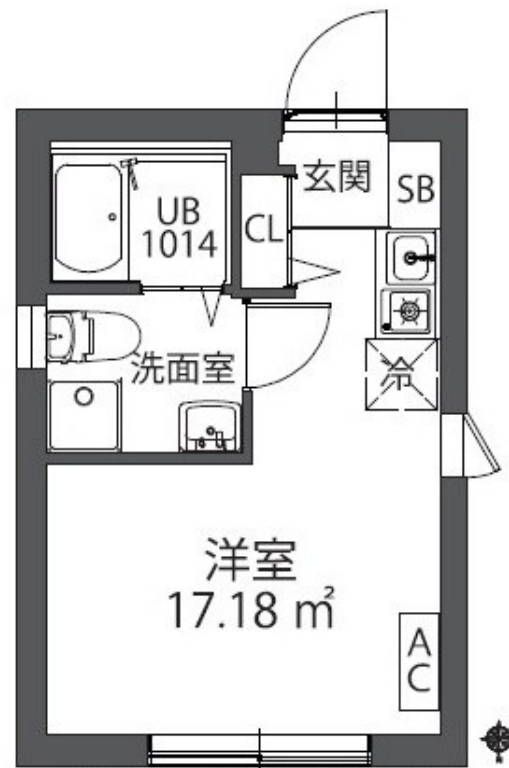
賃料	管理費等
75,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	17.18㎡	向き	
築年月	2022年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間緊急受付: 19,800円 退去時クリーニング費用: 33,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 11,000円 [月次費用] 賃料自動引落手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間更新料10000円		
備考	短期解約違約金あり(1年以内賃料1ヶ月分)		

情報更新日2025年4月25日

No.1102404368



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付