

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 3面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム アウトポール工法 角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住8丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩20分 京成本線 京成関屋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 13階		
専有面積	103.18㎡	向き	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ゲストルーム シアタールーム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 [月次費用] スムーピングサービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 更新時: 保証会社の規定に準ずる		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月14日

No.1102404506k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%