

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小茂根3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	93.34㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 退室料: 95,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード/初回保証料: 賃料等の60% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.1102404510m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%