

FOR RENT

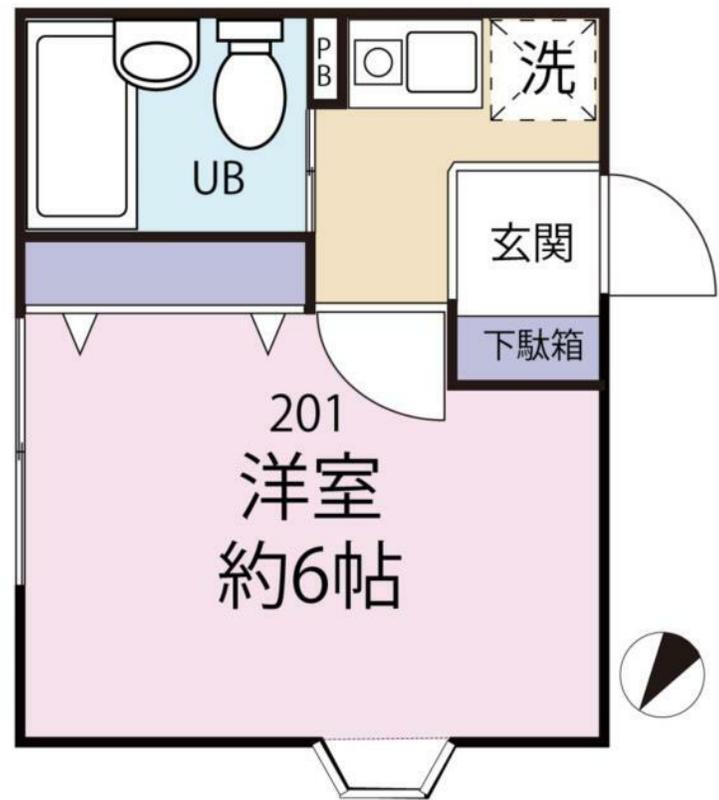
賃料	管理費等
68,000円	1,000円

最上階 2F以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	16.72㎡	向き	北東
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 9,900円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エボス保証W1: 初回総賃料50% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	退去時クリーニング代実費		

情報更新日2025年4月17日

No.1102404632m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%