

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区神谷3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩10分 京浜東北線 東十条駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.01㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 ホームマイスター 2 4代: 9,900円 退去時クリーニング代: 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の50% (保証人あり)		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.1102404575t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%