

FOR RENT

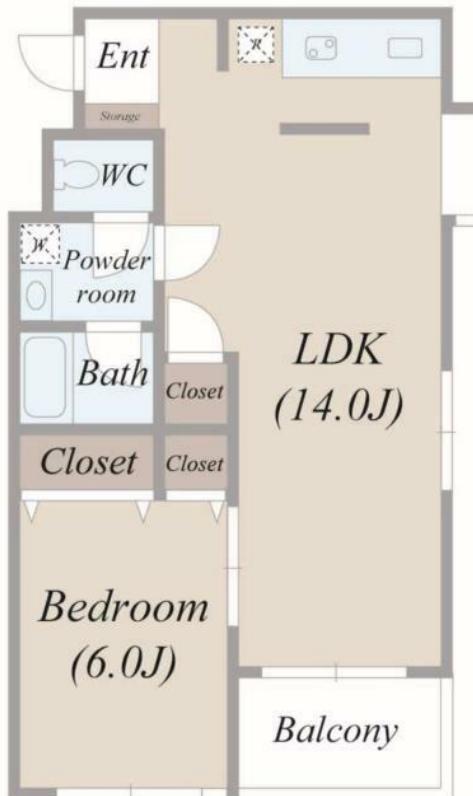
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 98,000円 | 0円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区土支田2丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩15分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.25m ² | 向き | |
| 築年月 | 1991年10月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] グランドコンフォートクラブ : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料 50% | | |
| 備考 | 定期借家 短期解約違約金あり | | |

情報更新日2026年2月1日

No.1102404642r



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |