

# FOR RENT

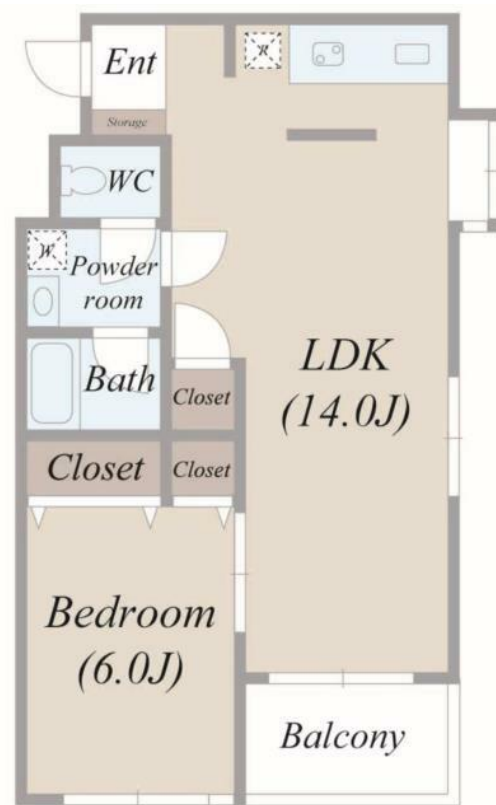
賃料	管理費等
98,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区土支田 2 丁目		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩15分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.25㎡	向き	
築年月	1991年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ：44,000円 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料 5 0 %		
備考	定期借家 短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102404642r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%