

# FOR RENT

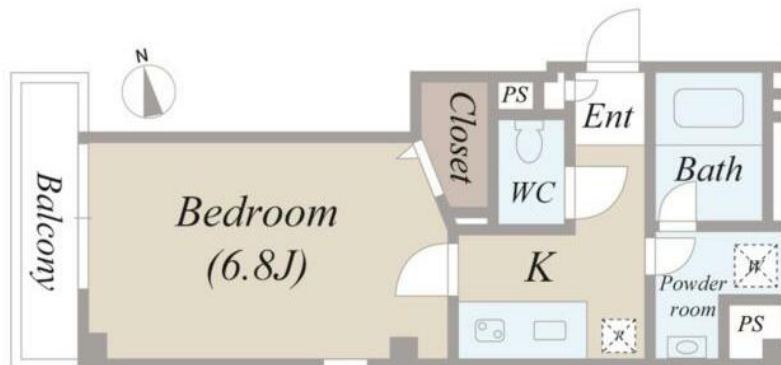
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区羽田 6 丁目                                    |      |           |
| 交通       | 京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩5分<br>東京モノレール 天空橋駅 徒歩9分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階                                        |      |           |
| 専有面積     | 25.31㎡                                           | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2014年6月                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 脱衣所 シャワー |      |           |
| その他費用    | [一時金] グランドコンフォートclub : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円   |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 高齢者相談                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料 5 0 %                                     |      |           |
| 備考       | 定期借家 短期解約違約金あり                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.1102404644r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |