

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

制震構造 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂4丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	57.96㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵番号設定費:5,500円 駐輪ステッカー代:660円 退去時ハウスクリーニング費:77,000円 退去時エアコンクリーニング費:27,500円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月14日

No.1102404456h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%