

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                               | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江東区新大橋2丁目                                        |      |       |
| 交通       | 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩12分            |      |       |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 3階                                           |      |       |
| 専有面積     | 22.85㎡                                              | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2013年10月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無                                                   |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別<br>バス有 追い焚き風呂 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 保険料: 800円             |      |       |
| 入居諸条件    |                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 JACCS: 初回保証料1万円                                  |      |       |
| 備考       |                                                     |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.1102404479k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000282201

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。