

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                            |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区青戸4丁目                                      |      |           |
| 交通       | 京成押上線 青砥駅 徒歩12分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩14分              |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) S(5畳)                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                  |      |           |
| 専有面積     | 58.32㎡                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 1963年3月                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 24,200円 あんしんコール24代: 13,200円         |      |           |
| 入居諸条件    |                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料(総賃料50%)、月額保証料(800円/月)、口座振替手数料440円       |      |           |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.1102404613t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000282287

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。