

FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸4丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩14分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.17㎡	向き	南西
築年月	1993年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 消臭除菌代: 8,800円 [月次費用] あんしんサポートα(1年間): 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なし も選		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時クリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.1102404763h

お問合せ先



東京都知事(4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000282333

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。