

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里5丁目                                     |      |           |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩4分<br>常磐線 日暮里駅 徒歩9分                   |      |           |
| 間取詳細     |                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                   |      |           |
| 専有面積     | 44.79㎡                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2001年12月                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ 別 バス有 オートバス |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円     |      |           |
| 入居諸条件    |                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金    |      |           |
| 備考       |                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.1102404754m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000282341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。