

# FOR RENT

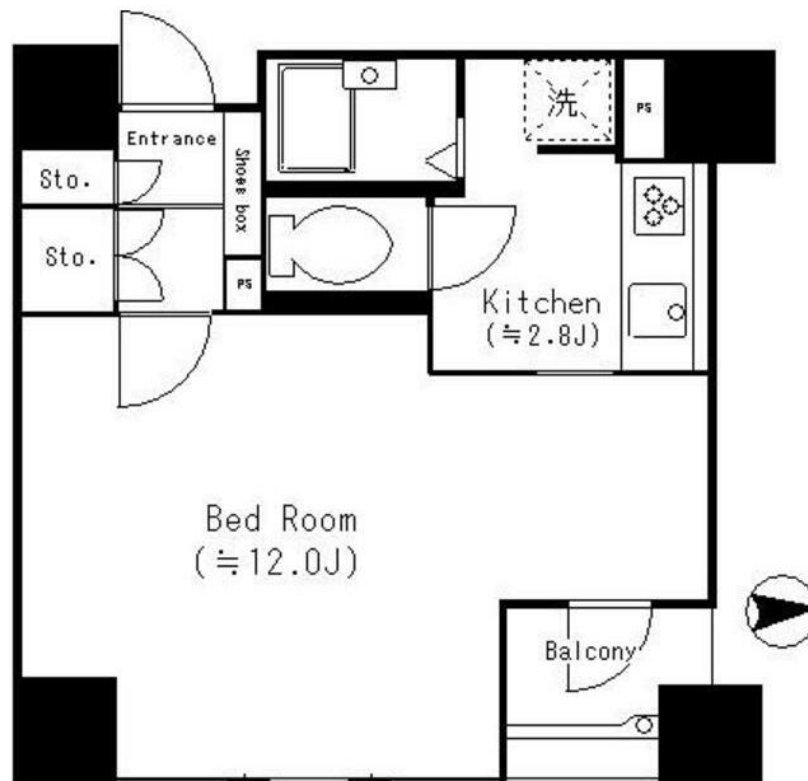
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都北区豊島1丁目                                         |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 王子駅 徒歩7分<br>東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩16分             |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                    |      |           |
| 専有面積     | 33.8㎡                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1990年12月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年5月2日 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル バス・トイレ別 バス有 脱衣所 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 59,400円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円    |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円    |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |           |

情報更新日2025年4月20日

No.1102404781m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |