

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	16.74㎡	向き	
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート: 1,100円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月16日

No.1102404556m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%