

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 ダブルロック ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約時クリーニング代: 82,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 保険料: 800円 安心サポート代: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%		
備考			

情報更新日2025年4月21日

No.1102404924t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%