

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区早稲田南町		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩2分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	20.38㎡	向き	南東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用（税込）：27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス（税込）：1,735円		
入居諸条件			
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	退去時クリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.1102404631m

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000282632

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。