

# FOR RENT

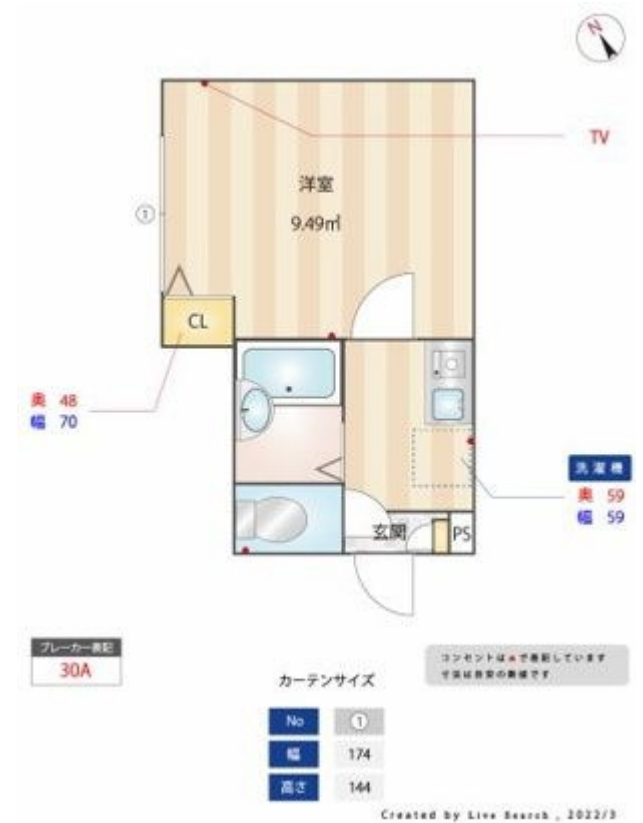
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切2丁目  |      |           |
| 交通       | 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩9分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩12分   |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 16.52㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2018年9月上旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] 引落手数料+ マモロック: 715円                                      |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可  |      |           |
| 保証会社     |  |      |           |
| 備考       | 【保証会社必須】総賃料の70% 年間保証料25000円(内訳:家賃保証料10000円 24時間サポート7500円 家財保険7500円) 【短期解約違約金】1年未満賃料2ヶ月分 一年以上2年未満賃料1ヶ月分 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.1102404846h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |