

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 区画整理地内 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	82.33㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円		
入居諸条件	事務所不可 法人希望 ルームシェア可		
保証会社	必須 エボスカード(総賃料の50%+月額1%)		
備考	定期借家 再契約可 退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1102404908k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%