

# FOR RENT

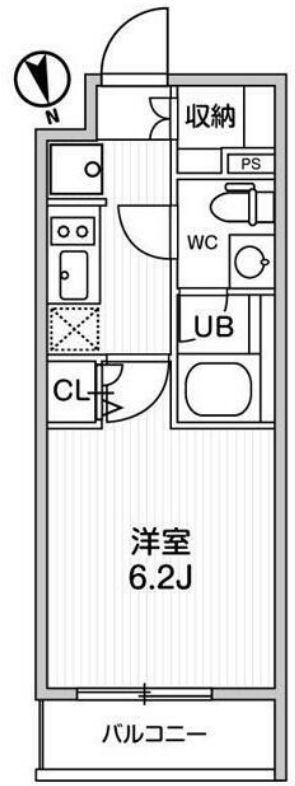
賃料	管理費等
77,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区宝町1丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩7分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	21.75㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 Goodプレミアム (24Hサポートのみ): 12,100円 Goodプレミアム 登録料: 2,200円 退去時クリーニング代: 41,800円 退去時エアコンクリーニング代: 12,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月550円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2025年4月21日

No.1102404972k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%