

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	24万円	礼金	24万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	54.67㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浄水器 ディスポーザー		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	鍵交換代(任意)、浄水器カートリッジ交換、退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月23日

No.1102405010m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%