

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩8分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建5階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	1982年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 消毒代: 11,000円 退去時クリーニング代: 49,500円 [月次費用] 24時間サービス料: 770円 口座振替手数料: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース: 初回総賃料の50% / 更新保証料10,000 外国籍はJ-RAG		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月23日

No.1102405016m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%