

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキ  
ー 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩2分 山手線 上野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	22.98㎡	向き	北西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コ ンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 [月次費用] ホームマイスター (2年間): 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証加入 賃料共益費の50% 更新1年毎10,000円		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.1102404759h

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%