

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合 4 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 山手線 高田馬場駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	17.31㎡	向き	
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 24時間生活サポート: 16,500円 室内抗菌費用: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、年毎10,000円 月額330円		
備考	1年未満の解約で違約金2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1102404782m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000282959

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。