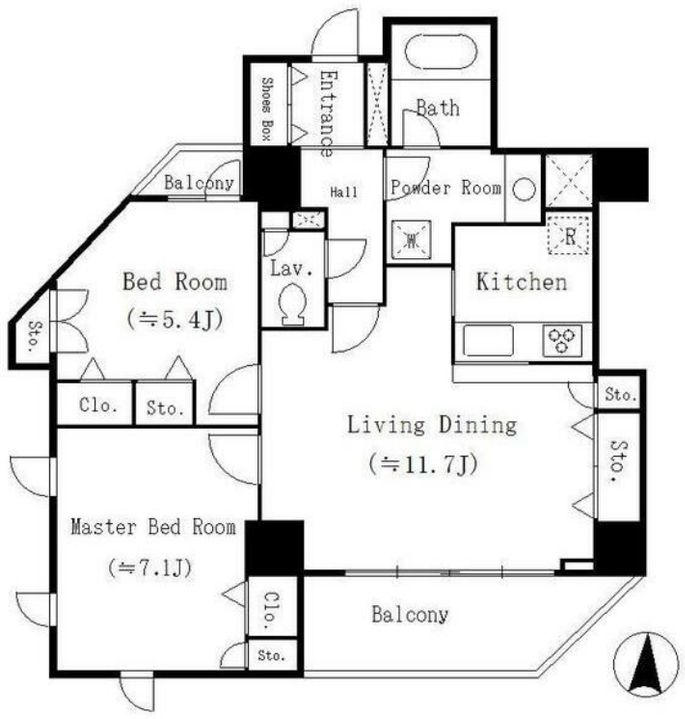
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 265,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区東池袋２丁目 | | |
| 交通 | 山手線　池袋駅　徒歩10分<br>山手線　大塚（東京）駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(11.7畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階 | | |
| 専有面積 | 66.12㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代等：16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　→クレディセゾン：【初年度保証料】月額賃料等の４０％【次年度以降保証料】１０，０００円 | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1102405112h


お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843　　物件管理コード：112482322313000028316 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。