

# FOR RENT

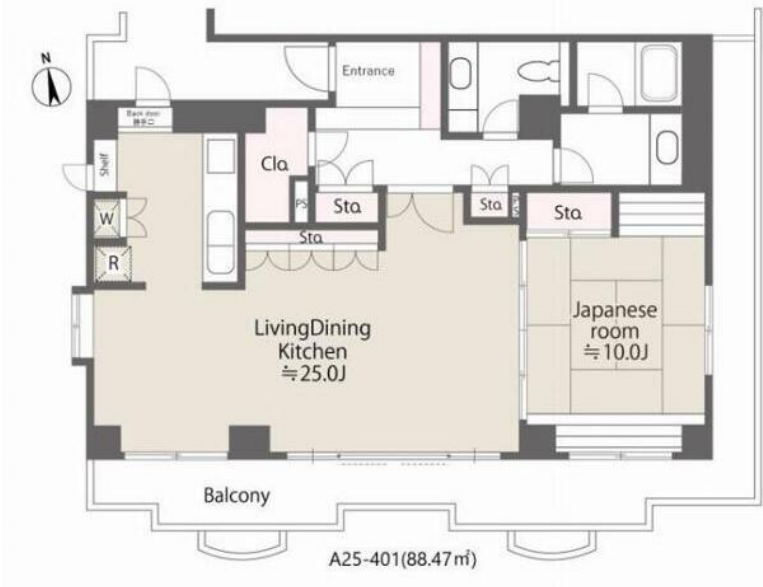
賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	26.4万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市新井1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(25畳) 和室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	88.47㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,600円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 39,600円 退去時クリーニング代: 62,700円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 畳表替(1枚): 5,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の100% 月次: 総賃料の3%		
備考	短期解約違約金あり		

情報更新日2025年4月23日

No.1102405057r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%