

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	18,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋5丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩1分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	41.37㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] サポート24代: 22,000円 退去時退去時クリーニング費用: 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月23日

No.1102405060r



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%