

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区立石3丁目                                               |      |           |
| 交通       | 京成押上線 京成立石駅 徒歩4分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩19分                      |      |           |
| 間取詳細     |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 43.17㎡                                                    | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2025年8月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年8月予定 |
| 駐車場      | 無                                                         |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費：11,000円<br>[月次費用] HLMライフパック：2,500円 引落手数料：660円 |      |           |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60% 年間保証料10000円                                    |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1102405194k



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |