

# FOR RENT

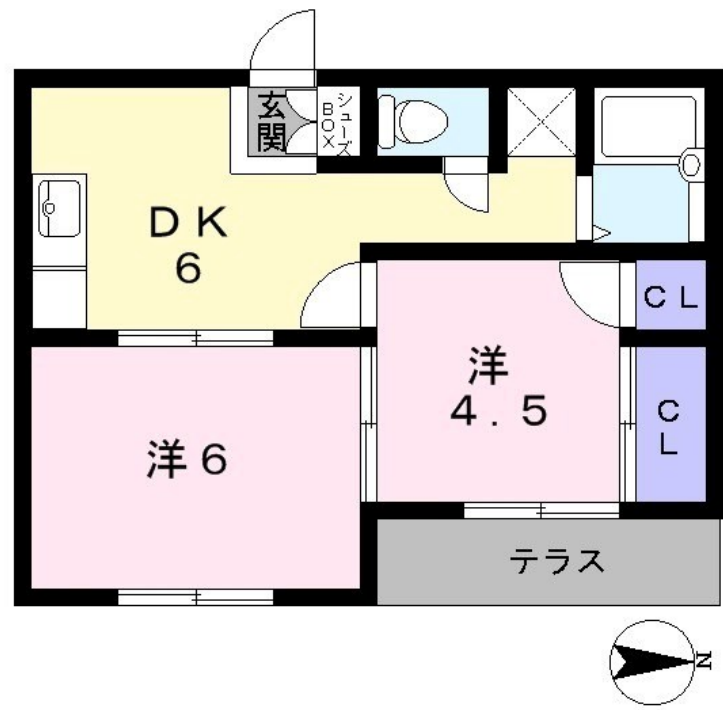
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 72,000円 | 3,000円 |

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2DK   |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区南水元4丁目  |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩18分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩22分            |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 36㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1993年3月上旬   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン<br>CATV 室内洗濯機置場 |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 49,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料等の100%   |      |           |
| 備考       | 定期借家契約2年(再契約料 1ヶ月+税) 短期解約違約金あり ペット飼育時敷金2ヶ月償却        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1102405235m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |