

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

最上階 2F以上 ロフト

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.59㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 4,400円 消毒代: 19,800円 退去時クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年4月26日

No.1102405192k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%