

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	39.31㎡	向き	南
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 19,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 【オリコ】<保証料> 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の		
備考	鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102405344m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000283484

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。