

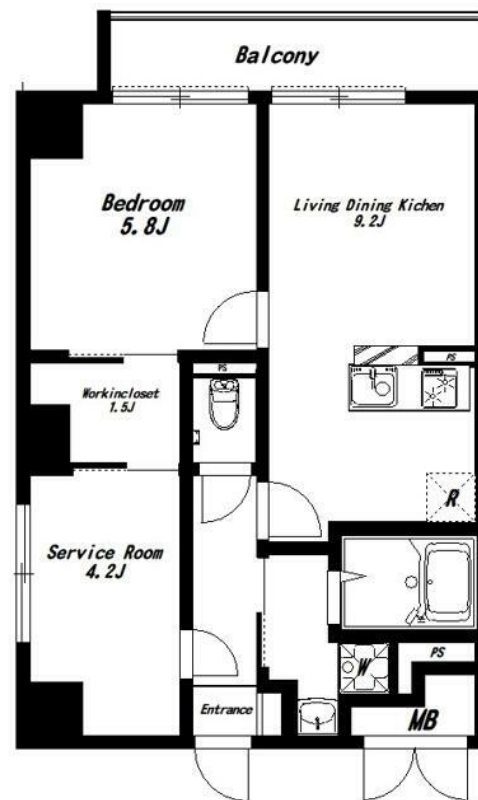
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 199,000円 | 20,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                                             |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区白河3丁目                                                                       |      |             |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩2分<br>都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩13分                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) S(4.2畳) LDK(9.2畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 44.33㎡                                                                            | 向き   |             |
| 築年月      | 2023年3月                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 25,300円 抗菌施工費: 22,000円 退去時クリーニング代: 77,500円<br>[月次費用] 24時間管理費: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、更新料は1年毎にかかります。                                         |      |             |
| 備考       |                                                                                   |      |             |

情報更新日2025年4月28日

No.1102405391m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000283732

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。