

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	7,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区月島4丁目		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩6分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.39㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 退去時のハウスクリーニング: 88,000円 ホームマイスター24(2年毎): 13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回賃料総額の50%、1年毎10,000円、口座振替手数料330円(
備考	定期借家 1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102405350k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%