

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

四方角部屋 メゾネット 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	11.5万円	礼金	11.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 3丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.9㎡	向き	西
築年月	1963年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月12日
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【JACCS】[初回保証料]1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102405306k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%