

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

最上階 2 F 以上 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区袋町		
交通	中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.1㎡	向き	東
築年月	1977年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー トイレ有 温水 洗淨便座 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：17,600円 管理サポート料（2年）：26,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証委託料：家賃総額の50% 最低保証委託料：20,000円、継続保証委託料：年額		
備考	定期借家		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.1102405401h

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：112482322313000028387

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。