

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区三ノ輪1丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩2分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩8分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 40.72㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2019年7月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート24代: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、月額: 1.5%                                                                      |      |     |
| 備考       |                                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1102405328t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |