

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時RC代：38,500円 退去時エアコンクリーニング代：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 株式会社エゴスカード（東京） ROOM iD（個人）保証料：保証人有30% 無40% （法人		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1102405472r

お問合せ先



東京都知事（４）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%