

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1LDK                                            |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇 2丁目                                     |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩6分 |      |     |
| 間取詳細     |                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                       |      |     |
| 専有面積     | 32.79㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年1月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：1,100円   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金 |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.1102405599t

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000283990

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。