

# FOR RENT

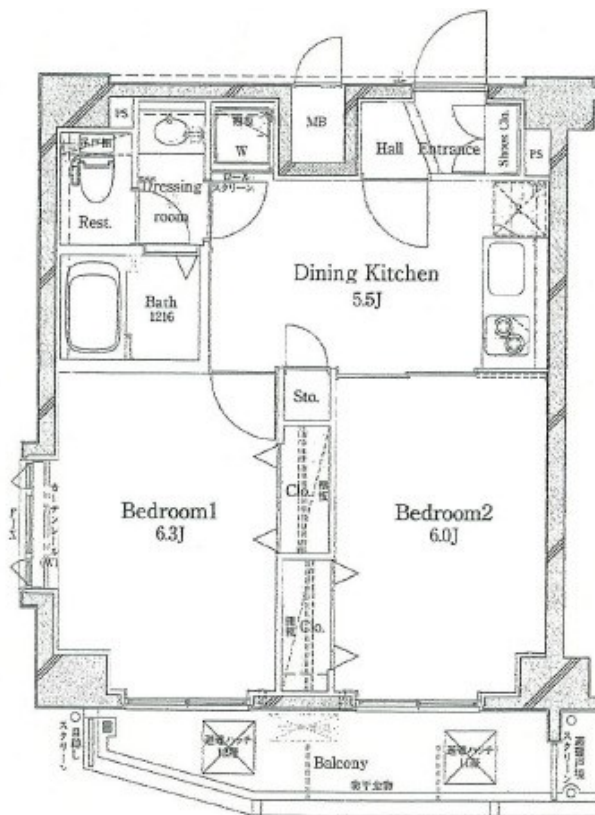
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                    |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区南町                                               |      |     |
| 交通       | 山手線 池袋駅 徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩9分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 11階                                      |      |     |
| 専有面積     | 41.3㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年3月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,800円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 26,400円 事務手数料: 12,100円 24時間サポート代: 16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料10000円                                 |      |     |
| 備考       | 退去時クリーニング代実費                                           |      |     |

情報更新日2025年4月29日

No.1102405437r

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |