

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	19.53㎡	向き	
築年月	1988年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 基本クリーニング代: 38,500円 [月次費用] 町内会費: 150円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa 賃料等の50%		
備考	短期解約違約金あり(6ヶ月未満2ヶ月分 1年未満1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.1102405496



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付