

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 18,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区本所3丁目                                                              |      |           |
| 交通       | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩5分<br>東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩10分                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.7畳)                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                          |      |           |
| 専有面積     | 46.83㎡                                                                   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2011年7月                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 24H生活サポート: 16,500円 室内抗菌費用: 13,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、年毎10,000円 月額330円                              |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金2ヶ月分                                                          |      |           |

情報更新日2025年5月9日

No.1102405667m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000284338

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。