

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 5.72万円	保証金	5.72万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.48㎡	向き	南西
築年月	1990年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%) : 771円 緊急サポート(税込): 1,430円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボス/月額賃料等の合計額の60%		
備考	定期借家 再契約可 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費 1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.1102405783k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000284444

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。